



Tavola DP.03 | Sintesi dei vincoli

Scala 1:5000

SINDACO

Rodolfo Civelli

RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Stefano Grossi

GRUPPO DI PROGETTAZIONE

Ubistudio s.r.l.

Alessandro Ali - Responsabile di progetto e direzione tecnica
Danilo Ercoli, Maddalena Lama, Marta Zarantonello

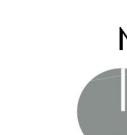
Studio di geologia Parmigiani - Componente geologica, idrogeologica e sismica
Marco Parmigiani

Polinomia S.r.l. - Mobilità

Damiano Rossi

Chiara Gruppo

Dicembre 2023



Vincoli idrogeologici

- Vincoli idrogeologici (Componente geologica, idrogeologica e sismica del PGT)
- Zona di tutela assoluta pozzi di captazione (D.Lgs.152/2006)
 - Fascia di rispetto pozzi di captazione (D.Lgs.152/2006)
 - Fascia di rispetto del reticolto idrico minore (Art.142 D.Lgs.42/2004)

Vincoli paesaggistici

- Vincoli paesaggistici (Geoportale Lombardia, 2021)
- Perimetro bosco PIF
 - Aree rispetto corsi d'acqua tutelati (SBA, Geoportale Lombardia, 2017)
 - PLIS Valle del Lanza e PLIS Sorgenti del Lura
 - Proposta di inserimento nel PLIS Valle del Lanza e PLIS Sorgenti del Lura

Vincoli infrastrutturali

- Vincoli acustici (PGT di Albiolo, 2011)
- Fascia A (DPR 142/2004)
 - Fascia B (DPR 142/2004)
- Azzonamento acustico
- Classe 1 - Aree particolarmente protette
 - Classe 2 - Aree prevalentemente residenziali
 - Classe 3 - Aree di tipo misto
 - Classe 4 - Aree di intensa attività umana

Vincoli antropici

- Edifici di interesse architettonico
- Fascia di rispetto ombrale (RR 6/2004)
- Piattaforma ecologica
- Elettrodotto (DPCM 08/07/2003)

Distanza di primo approssimazione $r = 20.35 \text{ m}$

Antenna telefonica

- Infrastrutture stradali
- Strada extraurbana secondaria - cat. C
 - Via col edificatorio per rispetto strade cat. C (Art.26 comma 2 DPR 495/1992)

Altre informazioni

- Confine comunale
- Perimetro del centro abitato

Nota

Le rappresentazioni cartografiche all'esterno del confine comunale di Albiolo hanno esclusivo valore indicativo e di orientamento e mutuano indicazioni delle pianificazioni sovra comunali.
Per le aree a pericolosità e vulnerabilità geologica, idrogeologica e sismica si rinvia allo Studio Geologico integrato al PGT.

